

# SVENSK HYPOTEKSPENSION FOND 3 AB (PUBL)

## DELÅRSRAPPORT

För perioden 2019-01-01 – 2019-06-30



Org. Nr 559017-2440

[www.shpfond3.se](http://www.shpfond3.se)

## ALLMÄN INFORMATION

Första halvåret uppgick räntenettet till 19,2 (18,5) MSEK och rörelseresultatet till -2,4 (-3,3) MSEK.

Svensk Hypotekspension Fond 3 AB (publ) (Bolaget) är ett dotterbolag till Svensk Hypotekspension AB. Svensk Hypotekspension AB erbjuder garanterade livsvariga lån utan varje sig löpande räntebetalningar eller amorteringar, för villa-, fritids- och bostadsrättsägare, 60 år eller äldre.

## VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER PERIODEN

Inga väsentliga händelser har inträffat under perioden.

## GRANSKNING AV REVISOR

Delårsrapporten har inte granskats av Bolagets revisor.

## RESULTATRÄKNING [MSEK]

	2019-06-30	2018-06-30
Ränteintäkter	39	39
Räntekostnader	- 20	- 20
<b>Räntenetto</b>	<b>19</b>	<b>19</b>
Provisionsintäkter	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>19</b>	<b>19</b>
Allmänna administrationskostnader	- 20	- 20
Övriga rörelsekostnader	- 2	- 2
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>- 22</b>	<b>- 22</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>- 2</b>	<b>3</b>

## BALANSRÄKNING [MSEK]

TILLGÅNGAR	2019-06-30	2018-06-30
Utlåning till allmänheten	1 963	1 984
Övriga tillgångar	20	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1	0
Kassa	43	23
<b>Summa tillgångar</b>	<b>2 027</b>	<b>2 022</b>
SKULDER OCH EGET KAPITAL	2019-06-30	2018-06-30
<b>Skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Emitterade värdepapper	1 998	1 994
Övriga skulder	1	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	10
<b>Summa skulder</b>	<b>2 009</b>	<b>2 005</b>
<b>Eget kapital</b>		
Aktiekapital	1	1
Övrigt tillskjutet kapital	20	20
Balanserad vinst eller förlust	- 0	- 0
Perioden resultat	- 2	3
<b>Summa eget kapital</b>	<b>18</b>	<b>17</b>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>	<b>2 027</b>	<b>2 022</b>